НОВООДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |
| --- | --- |
| Від 08.10.2025 р. № 43м. Нова Одеса  | XLVІІ позачергова сесія восьмого скликання |

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що перебуває в постійному користуванні ТДВ «АВТОМОБІЛІСТ»**

Керуючись статями 12, 17², 83, 122, 125, 126, 186 Земельного Кодексу України, статтями 26, 47 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно статті 56 Закону України «Про землеустрій», розглянувши клопотання директора ТДВ «АВТОМОБІЛІСТ» Кепті О.М. та Технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що перебуває в постійному користуванні ТДВ «АВТОМОБІЛІСТ» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28, на земельні ділянки, які сформовані відповідно присвоєним адресам нерухомості, розміщеній на земельній ділянці (кадастровий номер 4824819199:02:017:0029), враховуючи рекомендації постійної комісії з питань аграрно-промислового розвитку та екології, міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Затвердити Технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності, що перебуває в постійному користуванні ТДВ «АВТОМОБІЛІСТ» для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ 12.04) за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28, №28-А, №28-Б, №28-В, №28-Г, №28-Д, №28-Е, №28-Ж (кадастровий номер 4824819199:02:017:0029).
2. Провести державну реєстрацію права комунальної власності Новоодеської міської територіальної громади у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно на земельні ділянки, утворені в результаті поділу земельної ділянки комунальної власності, площею 7,4715 га, кадастровий номер: 4824819199:02:017:0029, на вісім земельних ділянок:

- площею 0,1139 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0031, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28-Е;

- площею 2,3998 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0032, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28-Д;

- площею 0,8984 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0033, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28-Г;

- площею 0,8430 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0034, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28-В;

- площею 0,1897 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0035, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28-Б;

- площею 0,3172 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0036, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28-А;

- площею 0,01186 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0037, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28;

- площею 2,5909 га з кадастровим номером 4824819199:02:017:0038, категорія земель: Землі житлової та громадської забудови, вид цільового призначення: код КВЦПЗ 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, місто Нова Одеса, вулиця Сапроненка, №28-Ж.

1. Міському голові подати документи для проведення державної реєстрації земельних ділянок, утворених в результаті поділу.
2. Контроль за виконання цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань аграрно-промислового розвитку та екології.

 Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ