

НОВООДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |  |
| --- | --- |
| Від 08.10.2025 р. № 57  м. Нова Одеса | XLVІІ позачергова сесія  восьмого скликання |

|  |
| --- |
| **Про затвердження проекту відведення земельної ділянки, встановлення строкового земельного сервітуту гр. Миндрул М.Г. (4824810100:03:008:0026)** |

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 38, 39, 96, 98-102, 122, 124-1, 186 Земельного кодексу України, статей 401 – 403 Цивільного кодексу України, Закону України «Про регулювання містобудівної документації», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244 «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності», розглянувши клопотання гр. Миндрул Марії Григорівни та інші подані документи, враховуючи висновок постійної комісії міської ради з питань аграрно-промислового розвитку та екології міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності територіальної громади міста Нова Одеса Миколаївського району Миколаївської області в особі Новоодеської міської ради Миколаївського району Миколаївської області площею 0,0030 га з цільовим призначенням «для будівництва та обслуговування будівель» (код згідно КВЦПЗ – 03.07) за адресою: місто Нова Одеса, вул. Кухарева, біля будівлі №32, розроблений на замовлення Миндрул Марії Григорівни з метою встановлення земельного сервітуту на розміщення тимчасової споруди.

2. Встановити строковий земельний сервітут та укласти договір про встановлення строкового земельного сервітуту з гр. Миндрул Марією Григорівною (ІПН 1802616507) на земельну ділянку комунальної власності із земель житлової та громадської забудови, площею 0,0030 га, кадастровий номер 4824810100:03:008:0026, що розташована: вул. Кухарева, м. Нова Одеса, Миколаївський район, Миколаївська область, строком на 5 (п’ять) років, з правом на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм).

Встановити плату за встановлення строкового земельного сервітуту в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Гр. Миндрул Марії Григорівні:

3.1. Укласти з Новоодеською міською радою, в особі міського голови, договір про встановлення строкового земельного сервітуту та провести державну реєстрацію відповідного права.

3.2. Копію договору про встановлення строкового земельного сервітуту в п’ятиденний строк після державної реєстрації подати до Головного управління Державної податкової служби України у Миколаївській області.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань аграрно-промислового розвитку та екології.

Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ