



ДЕРЖГЕОКАДАСТР
Головне управління Держгеокадастру у Миколаївській області

НАКАЗ

Миколаїв

22 квітня 2021 р.

87-ОТГ

**Про передачу земельних ділянок
державної власності у
комунальну власність**

Відповідно до статей 15¹, 79-1, 117, 122 Земельного кодексу України, Указу Президента України від 15 жовтня 2020 року № 449 «Про деякі заходи щодо прискорення реформ у сфері земельних відносин», постанови Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2020 року № 1113 «Деякі заходи щодо прискорення реформ у сфері земельних відносин», Положення про Головне управління Держгеокадастру у Миколаївській області, затвердженого наказом Держгеокадастру від 17 листопада 2016 року № 308 «Про затвердження положень про територіальні органи Держгеокадастру» (в редакції наказу Держгеокадастру від 20 лютого 2020 року № 53 «Про внесення змін до наказу Держгеокадастру від 17 листопада 2016 року № 308»),

НАКАЗУЮ:

1. Передати територіальній громаді, в особі Новоодеської міської ради Миколаївського району Миколаївської області, у комунальну власність земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності загальною площею 260,9923 га, які розташовані в межах території Новоодеської міської ради Миколаївського району Миколаївської області, згідно з актом приймання-передачі.

2. Право власності на земельні ділянки виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В.о. начальника

Ігор ШАПРАН

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Головний спеціаліст відділу розпорядження землями
сільськогосподарського призначення
ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області
22.04.2021 року
Валентина ГУДЗЬ

ГУ Держгеокадастру у Миколаївській області
87-ОТГ від 22.04.2021



Додаток
до наказу Головного управління Держгеокадастру у
Миколаївській області
11.04.2021 № 87-ОТГ

Перелік земельних ділянок сільськогосподарського призначення державної власності, що передаються у комунальну власність територіальної громади, в особі Новоодеської міської ради Миколаївського району Миколаївської області.

№ п/п	Кадастровий номер земельної ділянки	Місце розташування земельної ділянки	Площа земельної ділянки, га	Вид земельних угідь	Цільове призначення земельної ділянки	Відомості про обтяження речових прав на земельну ділянку	Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	4824810000:06:000:0158	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
2	4824810000:06:000:0159	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
3	4824810000:06:000:0165	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
4	4824810000:06:000:0168	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
5	4824810000:06:000:0175	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
6	4824810000:06:000:0182	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
7	4824810000:06:000:0183	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
8	4824810000:06:000:0186	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обтяження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані



87-ОТГ від 22.04.2021

5

9	4824810000:06:000:0187	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	рілля	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
10	4824810000:02:003:0127	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	15,0000	пасовища	01.02. для ведення фермерського господарства	Договір оренди з гр. Турта Микола Леонідович, зареєстровано в реєстрі за №8676914 від 10.02.2015	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
11	4824810000:02:003:0126	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	34,0000	рілля	01.02. для ведення фермерського господарства	Договір оренди з гр. Турта Микола Леонідович, зареєстровано в реєстрі за №8676608 від 10.02.2015	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
12	4824810000:02:003:0119	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	11,4056	пасовища	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані власність або користування)		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
13	4824810000:02:003:0120	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	13,5944	пасовища	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані власність або користування)		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
14	4824810000:15:000:0102	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	пасовища	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
15	4824810000:15:000:0103	Миколаївська область Новоодеський район Новоодеська міська рада	2,0000	пасовища	01.03 для ведення особистого селянського господарства		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
16	4824884600:24:000:0003	Миколаївська область Новоодеський район Підліпенська сільська рада	14,2401	пасовища	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані)		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
17	4824884600:01:000:0160	Миколаївська область Новоодеський район Підліпенська сільська рада	20,0000	рілля	01.01. для ведення товарного	Договір оренди з ФГ Іскра зареєстровано в реєстрі за № 29284841 від 03.12.2018	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
18	4824882600:05:004:0063	Миколаївська область Новоодеський район Димівська сільська рада	1,1179	рілля	01.04. для ведення підсобного господарства		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
19	4824882600:05:003:0007	Миколаївська область Новоодеський район Димівська сільська рада	28,2790	пасовища	01.04. для ведення підсобного господарства		Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані

87-ОТГ ВІД 22.04.2021



5

20	4824882600:05:000:0010	Миколаївська область Новоодеський район Димівська сільська рада	23,4898	рілля	01.04. для ведення підсобного господарства	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
21	4824884200:04:001:0018	Миколаївська область Новоодеський район Новосафронівська сільська рада	33,3917	рілля	01.04. для ведення підсобного господарства	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
22	4824884200:04:001:0017	Миколаївська область Новоодеський район Новосафронівська сільська рада	7,8219	рілля	01.04. для ведення підсобного господарства	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
23	4824885800:05:000:0032	Миколаївська область Новоодеський район Троїцька сільська рада	4,00	пасовища	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
24	4824885800:05:000:0036	Миколаївська область Новоодеський район Троїцька сільська рада	40,1885	пасовища	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
25	4824885800:05:000:0037	Миколаївська область Новоодеський район Троїцька сільська рада	2,4170	пасовища	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
26	4824885800:05:000:0023	Миколаївська область Новоодеський район Троїцька сільська рада	2,0000	пасовища	01.03 для ведення особистого селянського господарства	Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки, встановлені Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого Постановою Кабінету міністрів України від 17.10.2012 № 1051, не зареєстровані
27	4824882300:01:000:0263	Миколаївська область Новоодеський район Дільнична сільська рада	85,0288	пасовища	01.01. для ведення товарного	Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи на земельну ділянку площею 0,5905 га
	Всього		260,9923			



Начальник управління землеустрою та охорони
земель

Тетяна ТАРАСЕНКО



87-ОТГ від 22.04.2021

**Акт приймання-передачі земельних ділянок сільськогосподарського
призначення із державної у комунальну власність**

22 квітня 2021 року

місто Миколаїв

1. Головне управління Держгеокадастру у Миколаївській області відповідно наказу Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області від 22 квітня 2021 року № 87-0717 передає із державної власності, а територіальна громада, в особі Новоодеської міської ради Миколаївського району ради Миколаївської області, приймає у комунальну власність земельні ділянки загальною площею 260,9923 га згідно з додатком.

2. Цей Акт, разом із вказаним наказом, є підставою для державної реєстрації права на вказані у додатку земельні ділянки комунальної власності Новоодеської міської ради Миколаївського району ради Миколаївської області.

В.о. начальника Головного
управління Держгеокадастру у
Миколаївській області



Ігор ШАПРАН

Голова Новоодеської міської ради
Миколаївського району
Миколаївської області



Олександр ПОЛЯКОВ