**ПЕРЕЛІК**

питань для розгляду на засіданні виконавчого комітету

Новоодеської міської ради 15.02.2023 року

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ з/п** | **Назва рішення** | **Доповідач** |  |
| 1 | Про затвердження розрахунку різниці в тарифах на житлово - комунальні послуги по КП "Новоодеський міський водоканал"  | Світлана Леонідівна Зла | 34 |
| 2 | Про встановлення поштових адрес об'єктам нерухомості  | Юрій ОлексійовичЧернов | 35 |
| 3 | Про надання згоди органу опіки та піклування на укладення угоди, що потребує нотаріального посвідчення гр. особа 1 | Лілія Сергіївна Чернявська | 36 |
| 4 | Про влаштування особа 1 до патронатного вихователя особа 2 | Лілія Сергіївна Чернявська | 37 |
| 5 | Про надання згоди органу опіки та піклування на укладення угоди, що потребує нотаріального посвідчення гр. особа 1 | Лілія Сергіївна Чернявська | 38 |
| 6 | Про надання дозволу особа 1 на укладення договору про розподіл спадкового майна | Лілія Сергіївна Чернявська | 39 |
| 7 | Про надання дозволу на укладення договору оренди земельних ділянок в інтересах малолітньої особа 1 | Лілія Сергіївна Чернявська | 40 |
| 8 | Про надання згоди органу опіки та піклування на укладення угоди, що потребує нотаріального посвідчення гр. особа 1 | Лілія Сергіївна Чернявська | 41 |
| 9 | Про надання згоди органу опіки та піклування на укладення угоди, що потребує нотаріального посвідчення гр. особа 1 | Лілія Сергіївна Чернявська | 42 |

**Керуючий справами виконавчого комітету Геннадій ЧУБУК**

Проєкт рішення № 1

**Про затвердження розрахунку різниці в**

**тарифах на житлово - комунальні послуги**

**по КП "Новоодеський міський водоканал"**

Відповідно до статті 30 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні та рішення Новоодеської міської ради від 9 грудня 2022 року № 1 " Про затвердження Програми відшкодування різниці в тарифах комунальному підприємству "Новоодеський міський водоканал" на житлово - комунальні послуги для населення на 2023 рік " виконком міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити розрахунок різниці в тарифах на житлово - комунальні послуги по комунальному підприємству "Новоодеський міський водоканал" за січень м-ць 2023 року сумі 158280,0 ( сто п'ятьдесят вісім тисяч двісті вісімдесят гривень 00 коп.) грн. (згідно додатку).
2. Відділу бухгалтерського обліку та звітності (О.Яркова) здійснити виплату різниці в тарифах на житлово - комунальні послуги комунальному підприємству "Новоодеський міський водоканал" за січень 2023 року в сумі 158280,0 ( сто п'ятьдесят вісім тисяч двісті вісімдесят вісім гривень 00 коп.) грн.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Світлану Злу.

######  Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ

Додаток

до рішення виконавчого комітету

№ від .02.2023 року

Розрахунок різниці в тарифах на житлово - комунальні послуги

по комунальному підприємству "Новоодеський міський водоканал"

(код ЄДРПОУ 36514389) за січень 2023 року

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Період | Фактичні нарахування згідно із затвердженими для населення тарифами, куб.м./грн.  | Фактичні витрати з надання послуг для населення(повна собівартість),грн. | Різниця між фактичними витратами та фактичними нарахування, грн.  | Сума, що відшкодована за попередній період, грн. | Обсяг заборгованості по різниці в тарифах, грн.  |
| Січень 2023р. | 13190/197850,0 | 356130,00 | 158280,00 |  | 158280,00 |

Керівник підприємства \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Олександр САВЧЕНКО

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Світлана КОСЮГА

Проєкт рішення № 2

**Про встановлення поштових**

**адрес об'єктам нерухомості**

Керуючись пунктом 10 частини "Б" статті 30 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. 263 Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», постановою Кабінету Міністрів України № 1127 від 25.12.2015 р. "Про затвердження Порядку державної реєстрації прав на нерухоме та їх обтяжень", "Порядком встановлення та зміни поштових адрес об’єктів нерухомості", затверджених рішенням виконавчого комітету Новоодеської ради від 14.12.2018 року № 115, розглянувши заяви громадян, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. З метою оформлення правоустановчих документів:
* змінити поштову адресу житлового будинку в м. Нова Одеса, вул. Октября, 53, який належить громадянину України особа 1 на адресу: м. Нова Одеса, вул. Камневата, 61.
* змінити поштову адресу житлового будинку в м.Нова Одеса, вул. Калініна, 4, який належить громадянці України особа 1 на адресу: м. Нова Одеса, вул. Калинова, 4-А.
* змінити поштову адресу житлового будинку в м.Нова Одеса, вул. Щорса, 65, який належить громадянці України особа 1 на адресу: м. Нова Одеса, вул. Весняна, 71.
* змінити поштову адресу житлового будинку в м.Нова Одеса, вул. Зої Космодем’янської, 10 який належить громадянці України особа 1на адресу: м.Нова Одеса, вул. Зої Космодем’янської, 12
* змінити земельній ділянці, кадастровий номер – 4824810100:04:093:0003, яка належить на праві приватної власності громадянину України особа 1 на адресу: м. Нова Одеса, вул. Зої Космодем’янської, 12.
* змінити земельній ділянці, кадастровий номер – 4824810100:04:093:0004, яка належить на праві приватної власності громадянину України особа 1 на адресу: м. Нова Одеса, вул. Зої Космодем’янської, 12.
* встановити поштову адресу житлового будинку в с. Криворіжжя, вул. Рвачова, 51-А, який належить громадянину України особа 1.
1. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Журбу І.М.

**Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**

Проєкт рішення № 3

**Про надання згоди органу опіки**

**та піклування на укладення угоди,**

**що потребує нотаріального посвідчення**

**гр.** особа 1

Відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 32, 203 Цивільного Кодексу України, статті 177 Сімейного Кодексу України, статей 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пункту 67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою КМУ від 24.09.2008 №866, розглянувши заяву громадянки України особа 1, щодо надання органом опіки та піклування згоди на продаж нерухомого майна, виконком Новоодеської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати згоду громадянину України особа 1, \_\_\_ року народження та особа 2, \_\_\_ року народження, на укладення договору продажу житлового будинку з господарськими будівлями, спорудами та земельною ділянкою, що знаходиться за по вул.. \_\_\_ м. Нова Одеса, Миколаївський район, Миколаївська область. Враховуючи, що за вищевказаною адресою зареєстрований малолітній особа 3, житлові та майнові права якого порушені не будуть.

2. Зобов’язати особа 1. в 10-ти денний строк після укладення цього правочину, надати службі у справах дітей Новоодеської міської ради копії продажу житлового будинку та витягу з Державного реєстру речових прав.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Чернявську Л.С..

**Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**

Проєкт рішення № 4

**Про влаштування** особа 1 **до**

**патронатного вихователя** особа 2

Відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтей 252, 253, 256 Сімейного кодексу України, керуючись Постановою Кабінету Міністрів України від 20.08.2021 № 893 «Деякі питання захисту прав дитини та надання послуги патронату над дитиною», беручи до уваги рішення виконавчого комітету Новоодеської міської ради від 16.12.2021 № 259 «Про запровадження послуги з патронату над дитиною в територіальній громаді Новоодеської міської ради», беручи до уваги наказ начальника служби у справах дітей від 16.01.2023 № 3-а «Про влаштування дитини в сім’ю патронатного вихователя», акт органу внутрішніх справ України та закладу охорони здоров’я про підкинуту чи знайдену дитину від 15.01.2023, з метою забезпечення найкращих інтересів дітей, виконком Новоодеської міської ради

**ВИРІШИВ:**

 1. Влаштувати з 16.01.2023 в сім’ю патронатного вихователя особа 2, яка проживає за адресою: \_\_\_\_, м. Нова Одеса, Миколаївського району Миколаївської області, малолітнього особа 1, \_\_ року народження, який перебуває у складних життєвих обставинах, терміном до 3 місяців.

 2.Службі у справах дітей Новоодеської міської ради (Чернявській Л.С.)

1) передати патронатному вихователю дитину, що опинилась в складних життєвих обставинах, згідно акту про факт передачі дитини;

2) передати патронатному вихователю документи на дитину, згідно з переліком, передбаченим законодавством;

3) підготувати проєкт договору про патронат над дитиною між органом опіки та піклування - виконавчим комітетом Новоодеської міської ради, патронатним вихователем та законним представником дитини.

4) забезпечувати контроль за виконанням договору про патронат над дитиною та умовами утримання і виховання дитини, забезпеченням її прав та інтересів у сім’ї патронатного вихователя.

 3. Комунальному некомерційному підприємству «Новоодеському центру первинної медико-санітарної допомоги» Новоодеської міської ради (Дем'янов О.А.) забезпечити надання дітям стаціонарної та амбулаторної медичної допомоги.

 4. Комунальній установі «Центру надання соціальних послуг» Новоодеської міської ради (Гострик О.В.) здійснювати соціальний супровід сім’ї дітей з метою подолання складних життєвих обставин.

 5. Управлінню освіти та науки Новоодеської міської ради (Ситчик Л.В.) забезпечити надання дитині освітніх послуг.

 6. Управлінню соціального захисту населення Новоодеської міської ради (Венгеровська Т.П.) здійснювати у встановленому законодавством порядку нарахування та виплату соціальної допомоги на утримання дитини та грошового забезпечення патронатного вихователя.

 7. Покласти персональну відповідальність за життя та здоров'я Шматолохи (Чащина) Костянтина Романовича, 18 квітня 2022 року народження, на Барановську Ніну Борисівну на період перебування дитини в її сім'ї.

 8.Котроль за виконанням рішення покласти на начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Чернявську Л.С.

**Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**

Проєкт рішення № 5

**Про надання згоди органу опіки**

**та піклування на укладення угоди,**

**що потребує нотаріального посвідчення**

**гр.** особа 1

Відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 32, 203 Цивільного Кодексу України, статті 177 Сімейного Кодексу України, статей 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», згідно пункту 67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою КМУ від 24.09.2008 №866, розглянувши заяву громадянки України особа 2, щодо надання органом опіки та піклування згоди на здійснення правочину, виконавчий комітет Новоодеської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати згоду громадянці України особа 1, \_\_\_ року народження, на укладення договору купівлі житлового будинку з усіма господарськими спорудами, що знаходяться за адресою: вул.\_\_\_, Миколаївська область, м.Миколаїв, на ім’я неповнолітньої дитини особа 2 , \_\_ року народження.

2. Рекомендувати громадянці особа 3 надати згоду своїй неповнолітній дитині особа 2, дата року народження на підписання договору.

 3. Попередити законного представника неповнолітньої про відповідальність за порушення законодавства щодо захисту житлових прав дитини.

 4. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Чернявську Л.С..

**Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**

Проєкт рішення № 6

**Про надання дозволу особа 1**

**на укладення договору про розподіл**

**спадкового майна**

Відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 32, 203 Цивільного Кодексу України, статті 177 Сімейного Кодексу України, статей 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», пункту 67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою КМУ від 24.09.2008 №866, розглянувши заяву громадянки України особа 1 про поділ спадкового майна, виконавчий комітет Новоодеської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл законному представнику особа 1, \_\_ року народження на укладення договору про поділ спадкового майна від імені малолітнього сина особа 2, \_\_\_ року народження.
2. Надати дозвіл на посвідчення нотаріусом договору про поділ спадкового майна між спадкоємцями померлого особа 3: дружина – особа 1 та малолітній син- особа 2, відповідно до якого поділити спадкове майно наступним чином, оформивши за

- малолітнім сином особа 2, \_\_\_ земельні ділянки: земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства, площею 1,500 га з кадастровим номером \_\_\_; земельна ділянка для ведення фермерського господарства, площею 6,100 га з кадастровим номером \_\_\_\_; земельна ділянка для ведення фермерського господарства площею 7,4500 га з кадастровим номером \_\_\_; земельна ділянка для ведення фермерського господарства площею 6,1 га з кадастровим номером \_\_\_ - які розташовані на території Новоодеської міської ради (с.\_\_\_); земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства площею 0,1800 га з кадастровим номером \_\_\_\_, яка розташована за адресою: \_\_\_\_, Миколаївського району, Миколаївської області; земельна ділянка для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,2500 з га кадастровим номером \_\_\_\_, яка розташована за адресою: \_\_ \_\_\_\_, Миколаївського району, Миколаївської області.

За дружиною особа 1, \_\_\_, залишити таке майно: нежитлова будівля, що знаходиться за адресою: особа 1 Миколаївського району, Миколаївської області; земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства площею 1,5 га з кадастровим номером \_\_; земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку і господарських будівель (присадибна ділянка) площею 0,2500 га з кадастровим номером \_\_\_, земельна ділянка для ведення особистого селянського господарства площею 0,2830 га з кадастровим номером \_\_\_; земельна ділянка для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, площею 7,1748 га з кадастровим номером \_\_\_ та земельна ділянка площею 6,9 га з кадастровим номером \_\_\_; та видати свідоцтво про право на спадщину за законом вказаними спадкоємцями на вказане вище майно згідно договору про поділ спадкового майна.

3. Попередити законного представника малолітнього про відповідальність за порушення чинного законодавства щодо захисту майнових прав дитини.

4. Зобов’язати законного представника малолітнього у місячний термін надати до служби у справах дітей Новоодеської міської ради договір про поділ спадкового майна.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Чернявську Л.С..

 **Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**

Проєкт рішення № 7

**Про надання дозволу на укладення**

**договору оренди земельних ділянок**

**в інтересах малолітньої** особа 1

Вiдповiдно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись статтею 177 Сімейного кодексу України, статей 32, 33, 203 Цивільного Кодексу України, статей 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», згідно  пункту 67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою КМУ від 24.09.2008 №866, розглянувши заяву громадянки України особа 2 про надання органом опіки та піклування згоди на укладення та реєстрацію договору оренди земельних ділянок, що належить в порядку спадкування його малолітньої дитини, виконком Новоодеської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати згоду громадяну України особа 2, \_\_ року народження, на укладення та реєстраційного посвідчення ним договору оренди земельних ділянок: земельна ділянка площею 8,3623 га з кадастровим номером \_\_\_; земельна ділянка площею 4,3776 га з кадастровим номером \_\_\_\_; земельна ділянка площею 4,5508 га з кадастровим номером \_\_\_\_, які розташовані на території Новоодеської міської ради, Миколаївського району, Миколаївської області, що належать його доньці особа 1, \_\_\_ року народження.
2. Зобов’язати \_\_\_\_ в 10-ти денний строк після укладення цього правочину, надати до служби у справах дітей Новоодеської міської ради копії договорів аренди земельних ділянок.

 3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Чернявську Л.С.

**Міський голова Олександр** **ПОЛЯКОВ**

Проєкт рішення № 8

**Про надання згоди органу опіки**

**та піклування на укладення угоди,**

**що потребує нотаріального посвідчення**

**гр.** особа 1

Відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 32, 203 Цивільного Кодексу України, статті 177 Сімейного Кодексу України, статей 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пункту 67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою КМУ від 24.09.2008 №866, розглянувши заяву громадянина України особа 1, щодо надання органом опіки та піклування згоди на здійснення правочину щодо дарування майна, виконком Новоодеської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати згоду громадянину України особа 1\_\_\_ року народження, на укладення договору дарування ним земельної ділянки площею \_\_\_ га з кадастровим номером \_\_\_, яка розташована на території Новоодеської міської ради, Миколаївського району, Миколаївської області, на ім’я неповнолітньої дитини особа 2, \_\_\_ року народження.

2. Рекомендувати громадянці особа 3 надати згоду своїй неповнолітній дитині особа 2,\_\_\_ року народження на підписання договору дарування земельних ділянок.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Чернявську Л.С..

**Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**

 Проєкт рішення № 9

 **Про надання згоди органу опіки**

**та піклування на укладення угоди,**

**що потребує нотаріального посвідчення**

**гр..** особа 1

Відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 32, 203 Цивільного Кодексу України, статті 177 Сімейного Кодексу України, статей 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 11 Закону України «Про забезпечення організаційно-правових умов соціального захисту дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», пункту 67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою КМУ від 24.09.2008 №866, розглянувши заяву громадянки України особа 1 щодо надання органом опіки та піклування згоди на здійснення правочину щодо дарування майна, виконком Новоодеської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати згоду громадянці України особа 1, \_\_\_\_ року народження, на укладення договору дарування нею таких земельних ділянок: земельна ділянка площею 5.1445 га з кадастровим номером \_\_\_\_; земельна ділянка площею 3.9712 га з кадастровим номером \_\_\_\_; земельна ділянка площею 4.9245 га з кадастровим номером \_\_; земельна ділянка площею 4.015 га з кадастровим номером \_\_\_\_; земельна ділянка площею 2.1991 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_; земельна ділянка площею 4.2663 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; земельна ділянка площею 5.6739 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_; земельна ділянка площею 5.7448 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_; земельна ділянка площею 2.0151 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_; земельна ділянка площею 4.9683 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_; земельна ділянка площею 2.7929 га з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; земельна ділянка площею 3.9243 з кадастровим номером \_\_\_\_\_\_\_, які розташовані на території Новоодеської міської ради, Миколаївського району, Миколаївської області, на ім’я неповнолітньої дитини особа 2, \_\_\_\_ року народження.

2. Рекомендувати громадянину особа 3 надати згоду своїй неповнолітній дитині особа 2 ,\_\_\_\_ року народження на підписання договору дарування земельних ділянок.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Чернявську Л.С..

**Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**