НОВООДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

 ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я

\_\_\_\_\_\_\_2025 року м. Нова Одеса **№** \_\_

**Про надання згоди органу опіки та піклування**

**на укладення правочину, що потребує**

**нотаріального посвідчення гр. Особа 1**

Відповідно до статті 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 32, 203 Цивільного Кодексу України, статті 177 Сімейного Кодексу України, статей 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», згідно пункту 67 «Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини», затвердженого Постановою КМУ від 24.09.2008 №866, розглянувши заяву та документи надані громадянкою України **Особа**, \_\_\_\_ року народження, яка являється законним представником малолітнього **Особа 2**, \_\_\_\_\_\_\_ року народження, про надання згоди органу опіки та піклування на укладення правочину – продаж ½ частки житлового будинку та земельних ділянок розташованих за адресою: вул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (колишня назва – \_\_\_\_\_\_\_\_\_), м.Нова Одеса, Миколаївський район, Миколаївська область, враховуючи рішення Комісії з питань захисту прав дитини від 02.05.2025 № 5, виконавчий комітет міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Надати згоду громадянці України **Особа 1**, \_\_\_\_\_\_\_\_ року народження, на здійснення продажу ½ частки:

- житлового будинку, який розташований за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, м. Нова Одеса, вул. \_\_\_\_\_\_;

- земельної ділянки, розташованої за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, м. Нова Одеса, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_, для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер \_\_\_\_\_\_\_\_, загальною площею 0,07 га;

- земельної ділянки, розташованої за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, м. Нова Одеса, вул. \_\_\_\_\_\_, для будівництва, обслуговування житлового будинку господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер \_\_\_\_\_\_\_, загальною площею 0,04 га

від імені малолітньої дитини **Особа 2**., які належать на праві власності **Особа 2**, \_\_\_\_\_\_\_ року народження, на підставі свідоцтв про право на спадщину за законом від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ року за р.№ \_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ відповідно, з урахуванням майнових прав та інтересів дитини.

1. Надати згоду гр. **Особа 1**, \_\_\_\_\_\_\_ року народження, на укладення договору купівлі – продажу квартири, що знаходиться за адресою: вул.\_\_\_\_\_\_, м. Нова Одеса, Миколаївська область, Миколаївський район, на ім’я малолітнього **Особа**, \_\_\_\_\_\_\_\_ року народження.
2. Дозволити законному представнику дитини **Особа 1** на укладення договору, що потребує нотаріального посвідчення від імені та на ім’я малолітнього **Особа 2**, \_\_\_\_\_\_\_ року народження.
3. Попередити законного представника малолітньої дитини про відповідальність за порушення законодавства щодо захисту житлових прав дитини.
4. Зобов’язати **Особа 1** в 10-ти денний строк після укладення правочину, надати службі у справах дітей Новоодеської міської ради копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно.
5. Контроль за виконанням рішення покласти на в.о. начальника служби у справах дітей Новоодеської міської ради Колеснік І.В.

**Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ**