

Експертний висновок  
постійної комісії з правових питань та соціальної політики  
щодо проекту рішення Новоодеської міської ради  
"Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне  
від земельної ділянки, на 2020 рік "

Постійна комісія Новоодеської міської ради з правових питань та соціальної політики, на виконання вимог статті 34 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", розглянула проект рішення Новоодеської міської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік " з аналізом регуляторного впливу та встановила наступне:

**Розробником проекту регуляторного акта є фінансово - економічний відділ апарату міськвиконкому Новоодеської міської ради.** Проект рішення підготовлений відповідно до Податкового кодексу України.

**1. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленої статтею 4 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності"**

В цілому при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності, проект відповідає цілям державної регуляторної політики, а також його включено до Плану діяльності з підготовки регуляторних актів Новоодеської міської ради на 2019 рік, проведені роботи з регуляторної процедури:

- розміщено повідомлення про оприлюднення проекту регуляторного акта та безпосередньо проект з аналізом його регуляторного впливу, про що проінформовано членів територіальної громади в районній газеті "Промінь" № 20(11411) від 18.05.2019 року та на офіційному веб - сайті Новоодеської міської ради в мережі Інтернет в розділі "Оголошення" та "Регуляторні акти".

Таким чином, проект регуляторного акта - "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік " з аналізом регуляторного впливу відповідає усім принципам державної регуляторної політики встановленої статтею 4 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності", а саме: доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність, прозорість та врахування громадської думки.

**2. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності" щодо підготовки аналізу регуляторного впливу**

Стосовно вищевказаного проекту рішення підготовлено аналіз регуляторного впливу, який був підготовлений до оприлюднення проекту регуляторного акта з метою одержання зауважень та пропозицій.

Даним аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом державного регулювання, а також оцінено важливість цієї проблеми, обгрунтовано, чому визначена проблема не може бути розв'язана за допомогою діючих регуляторних актів, та розглянуто можливість внесення змін до них.

Визначено очікувані результати прийняття запропонованого регуляторного акта, у тому числі здійснено розрахунок очікуваних витрат суб'єктів господарювання, громадян внаслідок дії регуляторного акта.

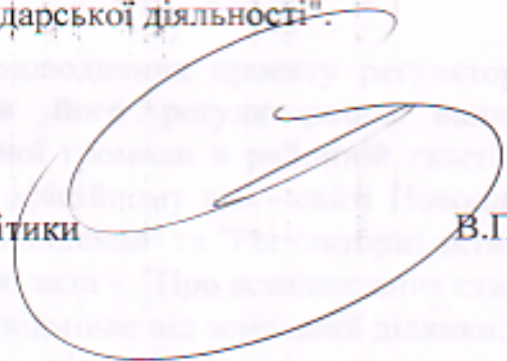
Визначено цілі державного регулювання, та оцінено усі прийняті альтернативні способи досягнення встановлених цілей, у тому числі ті з них, які не передбачають безпосереднього державного регулювання господарських відносин, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлення цілей. Описано механізми і заходи, які забезпечують розв'язання визначеної проблеми шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта та обгрунтовано, що механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання та затвердження обгрунтованих ставок земельного податку на території Новоодеської міської ради. Досягнення вищезазначених цілей можливе завдяки прийняттю запропонованого регуляторного акта, який містить чітко встановлені ставки та пільги по земельному податку.

Прийняття даного регуляторного акта не потребує фінансових витрат з місцевого бюджету.

#### **Узагальнений висновок:**

Постійна комісія Новоодеської міської ради з правових питань та соціальної політики за підсумками розгляду вважає, що проект рішення Новоодеської міської ради "Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на 2020 рік" та аналіз його регуляторного впливу відповідають вимогам статей 4,8 Закону України "Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності".

Голова постійної комісії  
Новоодеської міської ради  
з правових питань та соціальної політики



В.П. Заворотній