НОВООДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

|  |  |
| --- | --- |
| Від 13.10.2023 р. № 23м. Нова Одеса  | XХVIII позачергова сесія восьмого скликання |

|  |
| --- |
| **Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та зміну цільового призначення земельної ділянки, яка перебуває у власності гр. України Шелудченка В.М. та Шелудченка Є.М.** |

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 12, 20, 122, 186 Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву гр. України Шелудченка В.М. та Шелудченка Є.М. про розгляд проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що перебуває у їх власності, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» (код згідно КВЦПЗД – 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код згідно КВЦПЗД – 03.07), розташованої по вул. Центральна, 175 в межах м. Нова Одеса Миколаївського району Миколаївської області, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, що перебуває у власності гр. України Шелудченка Василя Михайловича та Шелудченка Євгена Михайловича, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» (код згідно КВЦПЗД – 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код згідно КВЦПЗД – 03.07) за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, м. Нова Одеса, вул. Центральна, 175.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 0,0259 га (кадастровий номер - 4824810100:02:031:0028), яка перебуває у власності гр. України Шелудченка Василя Михайловича (1/2 частки) та Шелудченка Євгена Михайловича (1/2 частки) з «для ведення особистого селянського господарства» (код згідно КВЦПЗД – 01.03) на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» (код згідно КВЦПЗД – 03.07) за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, м. Нова Одеса, вул. Центральна, 175.

3. Гр. Шелудченку В.М. та Шелудченку Є.М. вжити заходів щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки у порядку, визначеному законодавством.

4. Гр. Шелудченку В.М. та Шелудченку Є.М. дотримуватися обов’язків землевласника земельної ділянки відповідно до вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань аграрно-промислового розвитку та екології.

Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ