НОВООДЕСЬКА МІСЬКА РАДА

МИКОЛАЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

|  |  |
| --- | --- |
| Від 22.05.2025 р. № 44м. Нова Одеса  | XLІІІ позачергова сесія восьмого скликання |

|  |
| --- |
| **Про надання земельної ділянки в оренду для городництва громадянину Ситниченку М.І.**  |

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно статей 12, 22, 36, 81, 116, 122, 125, 126, пункту 2 ст. 134, 186 Земельного Кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державний земельних кадастр», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши заяву громадянина України Ситниченка Миколи Івановича про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду для городництва, розташовану в межах села Гребеники Миколаївського району Миколаївської області, міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1.Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ситниченку Миколі Івановичу для городництва (код згідно КВЦПЗД -01.07) із земель комунальної власності, які не надані у власність чи користування за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, село Гребеники.

2. Передати гр. Ситниченку Миколі Івановичу земельну ділянку в користування на умовах оренди, кадастровий номер 4824882300:06:009:0003, площею 0,6000 га ріллі для городництва (01.07) за адресою: Миколаївська область, Миколаївський район, село Гребеники терміном на 7 (сім) років.

3. Встановити орендну плату в розмірі 12 (дванадцять) % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити міського голову Олександра Полякова від імені міської ради укласти договір оренди земельної ділянки.

5. Гр. Ситниченку Олександру Миколайовичу:

- здійснити державну реєстрацію права користування земельною ділянкою в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень;

- земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням відповідно до норм чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань з питань аграрно-промислового розвитку та екології.

Міський голова Олександр ПОЛЯКОВ